

## Wartungsvertrag für Gas- und Ölfeuerungsanlagen

Name (Endkunde): \_\_\_\_\_

Anlagenstandort: \_\_\_\_\_

Gerätebezeichnung: \_\_\_\_\_

Telefonnummer für jährliche Terminabsprache: \_\_\_\_\_

Nach Abschluss des Wartungsvertrages übernimmt die

Firma \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Notdienstnummer: \_\_\_\_\_

den Wartungs- und Stördienst für die oben aufgeführte Heizungsanlage.

### **Leistungsbeschreibung der Wartung**

Im Rahmen der Wartung werden kontrolliert und gewartet sowie auf Dichtheit und Funktion überprüft: Brennerrohr, Brennergehäuse, Kupplung, Luftregulierklappe, Gasmagnetventil, Motor, UV-Rohre oder Ionisation, Rauchgasrohr und Klappe, Stauscheibe, Zündeinrichtung, Gaszähler und Gasdruck. Die Erneuerung von Verschleißteilen wie Öl-Düsen, Ionisations- und Zündelektroden sowie Dichtungen sind in der Leistung enthalten, die ersetzten Teile werden jedoch zusätzlich in Rechnung gestellt. Ausgetauschte und in Rechnung gestellte Verschleißteile werden grundsätzlich vor Ort hinterlegt.

### **Solaranlage (falls nicht vorhanden, bitte streichen)**

Entnahme von Solarflüssigkeit, Feststellung von PH-Wert und Frostschutz. Überprüfung der Ausdehnungsgefäße und Sicherheitsventile.

----- Seite 1 -----

### **Messungen und Überprüfung**

Rußbild, Rauchgastemperatur, CO<sub>2</sub> - Gehalt, Schornsteinzug, Gasdruck, Gasdurchsatz. Bestimmen des feuertechnischen Wirkungsgrades, Brennerrohr, Düse, Filter, Motor, Photozelle, Stauscheibe, Zündeinrichtung.

### **Nicht Bestandteile des Vertrages und somit kostenpflichtig sind:**

Störungsbehebung infolge Ausfall der Stromzufuhr, ausgeschaltetem Hauptschalter, bzw. Thermostaten, böswillige Beschädigungen, unsachgemäße Bedienung, Wasser- und Brandschäden, Gasmangel, undichte Gaslieferung. Die Prüfung oder Erneuerung der Opferanode stellt in jedem Fall eine Sonderleistung dar und muss vom Betreiber beauftragt werden, der Heizungsbaubetrieb verpflichtet sich jedoch den Endkunden rechtzeitig über diese Sonderleistung zu informieren um Schäden zu vermeiden.

### **Lüftungsanlage (falls nicht vorhanden, bitte streichen)**

Großer Service der Lüftungsanlage nach Herstellervorgaben beinhaltet: Überprüfung und Reinigung der Filtereinsätze, Geruchsverschlusses, Wärmetauscher und des Lüfters. Die Erneuerung der Filtereinsätze folgt auf Rücksprache bei Defektfeststellung und wird gesondert berechnet.

### **Gewährleistung - Garantie**

Die Garantie auf Neuteile beträgt 6 Monate nach Montage, Verschleiß- und Austauschteile sind hiervon ausgeschlossen Reklamationen sind sofort nach Feststellung anzumelden.

### **Haftung**

Die Haftung für die Heizungsanlage trägt nach BGB der Inhaber und Betreiber der Anlage. Haftung für Schäden an Objekten und Waren sowie Dritter, sind ausgeschlossen.

### **Vertragsdauer**

Der Vertrag wird auf die Dauer von 1 Jahr abgeschlossen. Er verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht spätestens 1 Monat vor seinem Ablauf schriftlich gekündigt wird.

### **Störungsbeseitigung**

Im Falle einer Störung ist die Erstanfahrt und Diagnose im Preis enthalten. Der die Besorgung und der Austausch von Ersatzteilen stellt eine Sonderleistung dar.

**Notdienst:**

Der Anlagenbetreiber hat Anspruch auf einen Endstördienst innerhalb der Geschäftszeiten zu einem Regelstundensatz von \_\_\_\_\_ inkl. MwSt.

Ein Notdienst in dem Zeitraum

von \_\_\_\_\_ (Tag/Uhrzeit)

bis \_\_\_\_\_ (Tag/Uhrzeit)

wird mit einem Stundenverrechnungssatz von \_\_\_\_\_ inkl. MwSt. berechnet.

**Vergütung**

Für die Wartungsarbeiten der in der aufgeführten Anlage(n) wird eine Jahrespauschale von

netto \_\_\_\_\_ €

+ \_\_\_ % MwSt \_\_\_\_\_ €

Gesamtpreis \_\_\_\_\_ € berechnet.

**Zahlungsbedingungen:**

Der vertraglich vereinbarte Wartungsdienstpreis hat nach Rechnungserstellung ohne Abzug innerhalb 7 Tagen zu erfolgen. Die z.Z. geltenden Wartungskosten werden ohne vorherige Ankündigung im Rahmen der Lohnabschlüsse jeweils im August des Jahres angepasst. Sollten Preiserhöhungen dem Grundbetrag um mehr als 5% steigern, ist der Endkunde im Vorfeld zu informieren.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_.20\_\_

.....  
Auftragsnehmer (Fachbetrieb)

.....  
Auftragsgeber (Kunde/Anlagenbetreiber)